



COMUNE DI PORTALBERA
PROVINCIA DI PAVIA

Codice ente 11255	Protocollo n.
DELIBERAZIONE N. 12 in data: 22.06.2009 Soggetta invio capigruppo <input type="checkbox"/>	

VERBALE DI DELIBERAZIONE

DEL CONSIGLIO COMUNALE

ADUNANZA ORDINARIA DI PRIMA CONVOCAZIONE - SEDUTA PUBBLICA

OGGETTO: ADOZIONE DEGLI ATTI COSTITUENTI IL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO (COMPENSIVO DELLA COMPONENTE GEOLOGICA, IDROGEOLOGICA E SISMICA), UNITAMENTE AL RAPPORTO AMBIENTALE E ALLA DICHIARAZIONE DI SINTESI NONCHÉ ALL'INDIVIDUAZIONE DEL RETICOLO IDRICO MINORE.

L'anno **duemilanove** addi **ventidue** del mese di **giugno** alle ore nella sala delle adunanze, previa osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge comunale e provinciale, vennero oggi convocati a seduta i Consiglieri Comunali.

All'appello risultano:

1 – BOGLIARDI LUIGI ANTONIO	Presente	8 - BIANI ELIO	Assente
2 – BRUNI PIERLUIGI	Presente	9 - TRESPIDI MARINO	Presente
3 – COVINI TIZIANA	Presente	10 - ROVATI ANGELA MARIA	Presente
4 – BERTONE MARCO MARIA	Presente	11 - BRUNELLI FEDERICO	Assente
5 – LILLA NICOLA	Presente	12 - BRIGADA MATTEO	Presente
6 – MAGNANI ANGELO	Assente	13 - SCANAROTTI VITO	Assente
7 – BRIGADA DAVIDE	Presente		

Totale presenti **9**

Totale assenti **4**

Assiste il Segretario Comunale Sig. **Dott. GIUSEPPE DE LUCA** il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Sig. **BOGLIARDI LUIGI ANTONIO** assume la Presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

IL CONSIGLIO COMUNALE

OGGETTO: ADOZIONE DEGLI ATTI COSTITUENTI IL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO (COMPENSIVO DELLA COMPONENTE GEOLOGICA, IDROGEOLOGICA E SISMICA), UNITAMENTE AL RAPPORTO AMBIENTALE E ALLA DICHIARAZIONE DI SINTESI NONCHÉ ALL'INDIVIDUAZIONE DEL RETICOLO IDRICO MINORE.

Il Sindaco espone le motivazioni che stanno alla base dell'adozione del P.G.T. ripercorrendo la procedura seguita - meglio descritta nell'articolato deliberativo - e illustrando brevemente la documentazione agli atti;

Il Sindaco invita il redattore del P.G.T., Arch. Mario Mossolani, ad intervenire. Questi, presa la parola, evidenzia che ci si è limitati a redigere un piano che fosse l'utile prosecuzione del P.R.G. vigente alla luce dei sempre più incisivi vincoli sovracomunali.

Richiesta e ottenuta la parola interviene il consigliere Trespidi Marino chiedendo delucidazioni riguardo gli indici di fabbricabilità e le successive fasi utili alla definitiva approvazione del piano con le relative tempistiche e ottenendo chiarimenti.

PREMESSO:

- che il Comune di Portalbera è dotato del seguente strumento urbanistico:
 - Piano Regolatore Generale (PRG) vigente, approvato con Deliberazione della Giunta Regionale n. 65699 del 22.03.1995 con modifiche d'ufficio, accolte integralmente con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 20 del 10.04.1995;
 - Variante approvata con Deliberazione della Giunta Regionale n. 395 del 7/7/2000 con modifiche d'ufficio, accolte integralmente con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 42/2000;
 - Variante parziale LR 23/1997 approvata con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 15/2005;

RILEVATO

- che sono strumenti della pianificazione comunale: il Piano di Governo del Territorio (PGT), i piani attuativi e gli atti di pianificazione negoziata ai sensi dell'art. 6 della LR 12/2005 e successive modificazioni ed integrazioni;
- che il PGT definisce l'assetto dell'intero territorio comunale ed è articolato nei seguenti atti: documento di piano, piano dei servizi e piano delle regole come previsto dall'art. 7 della LR 12/2005 e successive modificazioni ed integrazioni;
- che in base all'art. 25 della LR 12/2005 e successive modificazioni ed integrazioni gli strumenti urbanistici comunali vigenti conservano efficacia fino all'approvazione del PGT e comunque non oltre la data del 31.05.2010;

DATO ATTO

- dell'avvio del procedimento di formazione del PGT ai sensi della LR 12/2005 e successive modificazioni ed integrazioni con Deliberazione della Giunta Comunale n. 21 del 31.03.2007 per il periodo dal 20.04.2007 al 30.06.2007 come da avvisi nelle bacheche comunali, all'albo pretorio e sul quotidiano "La Provincia Pavese";
- che è stato affidato l'incarico di redazione del PGT e supporto tecnico relativo alla Valutazione Ambientale Strategica (VAS) allo studio dell'arch. Mario Mossolani di Casteggio con Determinazioni del Responsabile del Servizio Tecnico n. 62 del 19.07.2007 e n. 63 del 19.07.2007;
- che è stato affidato l'incarico di redazione della componente geologica, idrogeologica e sismica del PGT al geol. Daniele Calvi di Stradella con Determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n. 60 del 12.07.2007;

- che è stato affidato l'incarico per la predisposizione del necessario studio di incidenza sulla ZPS IT 2080701 "Po da Albaredo Arnaboldi ad Arena Po", a supporto del PGT, allo studio Phytosfera di Travacò Siccomario (PV) con determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n. 54 del 26.07.2008;
- che è stato affidato l'incarico di redazione dell'individuazione del reticolo idrico minore al geol. Daniele Calvi di Stradella con Determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n. 71 del 22.10.2003;

CONSIDERATO

- che con Deliberazione della Giunta Comunale n. 32 del 29.03.2008, esecutiva ai sensi di legge, si è dato formalmente avvio alla procedura di Valutazione Ambientale Strategica (VAS) applicata al PGT ai sensi dell'art. 4 della LR 12/2005 e successive modificazioni ed integrazioni istituendo con la medesima deliberazione la conferenza dei servizi relativa alla VAS del PGT;
- che è stato pubblicato avviso di avvio della procedura di VAS sul Bollettino della Regione Lombardia (BURL) n. 17 del 23.04.2008, sul quotidiano "La Provincia Pavese", sul sito internet del Comune di Portalbera in data 09.04.2008 e all'albo pretorio dal 09.04.2008 al 28.09.2008;
- che, in base a quanto indicato dalla DCR n. VIII/351 del 2007, il procedimento di formazione della VAS deve comprendere la definizione dell'ambito di influenza del PGT e le caratteristiche delle informazioni da fornire (Documento di Scoping), l'elaborazione di un rapporto ambientale, lo svolgimento di consultazioni, la valutazione del Rapporto Ambientale e dei risultati delle consultazioni, la formulazione del parere motivato e la messa a disposizione delle informazioni sulle decisioni, coinvolgendo soggetti competenti in materia ambientale (ovvero le strutture pubbliche competenti in materia ambientale e della salute per livello istituzionale, o con specifiche competenze nei vari settori, che possono essere interessati dagli effetti dovuti all'applicazione del piano o programma sull'ambiente);
- che per questo scopo, con Deliberazione della Giunta Comunale n. 32 del 29.03.2008, è stata istituita la "conferenza di verifica e di valutazione", ossia un ambito istruttore convocato al fine di acquisire elementi informativi volti a costruire un quadro conoscitivo condiviso, specificamente per quanto concerne i limiti e le condizioni per uno sviluppo sostenibile e ad acquisire i pareri dei soggetti competenti in materia ambientale, del pubblico e degli enti territorialmente limitrofi o comunque interessati alle ricadute derivanti dalle scelte del piano;
- che per "pubblico" si intende una o più persone fisiche o giuridiche, secondo la normativa vigente, e le loro associazioni, organizzazioni o gruppi, che soddisfino le condizioni incluse nella Convenzione di Aarhus, ratificata con la legge 16 marzo 2001, n.108;
- che, pertanto, devono essere predisposti il "Rapporto Ambientale" (ovvero un documento elaborato dal proponente in cui siano individuati, descritti e valutati gli effetti significativi che l'attuazione del piano potrebbe avere sull'ambiente, nonché le eventuali ragionevoli alternative alla luce degli obiettivi e dell'ambito territoriale del piano) e la "Dichiarazione di Sintesi" (ovvero una dichiarazione in cui si illustra in che modo le considerazioni ambientali sono state integrate nel piano e come si è tenuto conto del rapporto ambientale, dei pareri espressi e dei risultati delle consultazioni, nonché le ragioni per le quali è stato scelto il piano adottato, alla luce delle eventuali alternative individuate);
- che il documento di scoping è stato pubblicato sul sito internet del Comune di Portalbera in data 09.04.2008;
- che in data 09.04.2008 è stata inoltrata agli Enti competenti in materia ambientale ed ai soggetti portatori d'interessi la convocazione per la prima conferenza di VAS prevista per il 18.04.2008;
- che in data 18.04.2008 si è svolta la prima conferenza di VAS con la consultazione delle parti sociali ed economiche prevista dall'art. 13, comma 3, della LR 12/2005 e successive modificazioni ed integrazioni;

- che con Deliberazione della Giunta Comunale n 17 del 17.01.2009, esecutiva ai sensi di legge, venivano condivisi i contenuti della proposta di Documento di Piano predisposto dal progettista, unitamente al Rapporto Ambientale e alla Sintesi non Tecnica e veniva fissata per il giorno 06.03.2009 la data di svolgimento della seconda conferenza finale VAS;
- che in data 20.01.2009, tramite avviso di deposito, la proposta di Documento di Piano unitamente al Rapporto Ambientale e alla Sintesi non Tecnica venivano pubblicati sul sito internet del Comune di Portalbera e depositate presso il Servizio Territorio e Ambiente, in libera visione fino al 18.02.2009 individuando il termine del 05.03.2009 per eventuali suggerimenti e proposte da parte degli Enti competenti in materia ambientale e dai soggetti portatori d'interessi;
- che in data 20.01.2009 è stata inoltrata agli Enti competenti in materia ambientale ed ai soggetti portatori d'interessi la convocazione per la seconda conferenza finale VAS prevista per il 06.03.2009:
- che sono pervenute numero 3 osservazioni e suggerimenti da parte di: ARPA Dipartimento di Pavia in data 07.03.2009 prot. com. n. 992, Provincia di Pavia – Settore Territorio – Divisione Territorio in data 04.03.2009 prot. com. n. 630 e Ministero Beni e Attività Culturali in data 10.02.2009 prot. com. n. 572;
- che in data 06.03.2009 si è svolta la seconda conferenza finale VAS con la consultazione delle parti sociali ed economiche prevista dall'art. 13, comma 3, della LR 12/2005 e successive modificazioni ed integrazioni;
- che in data 20.04.2009 si è svolto il tavolo di concertazione ai sensi dell'art. 19 delle NTA del PTCP vigente convocato con avviso del Sindaco in data 11.04.2009;

PRESO ATTO

- del Rapporto Ambientale a conclusione del procedimento di VAS per la valutazione ambientale del piano la cui seduta si è svolta in data 06.03.2009, con la partecipazione degli Enti competenti in materia ambientale e dei soggetti portatori d'interessi.
- del Decreto della Direzione Generale qualità ambiente Regione Lombardia n. 3564 del 14.04.2009 inerente la valutazione di incidenza preliminare del PGT ai sensi art. 5 DPR 357/97 allegato alla presente deliberazione sotto la lettera "B" per formarne parte integrante e sostanziale;
- del parere favorevole espresso con Decreto di Parere Motivato in data 12.06.2009 sulla proposta di piano e sul Rapporto Ambientale ai sensi del punto 5.14 della DCR VIII/351 del 2007 dalla autorità competente per la VAS d'intesa con l'autorità precedente, allegato alla presente deliberazione sotto la lettera "A" per formarne parte integrante e sostanziale;
- del parere favorevole relativo all'individuazione del reticolo idrico minore espresso dalla Regione Lombardia, sede territoriale di Pavia, struttura sviluppo del territorio in data 13.01.2005 prot. Y153.2005.0000208 ai sensi dell'allegato B della DGR n. 7/13950 del 01.08.2003 allegato alla presente deliberazione sotto la lettera "C" per formarne parte integrante e sostanziale;

RITENUTO

- di adottare, ai sensi dell'art. 13 della LR 12/2005 e successive modificazioni ed integrazioni, i seguenti elaborati costituenti il Piano di Governo del Territorio (PGT) composto dalla documentazione elencata più avanti (comprensivo della componente geologica, idrogeologica e sismica di cui all'art. 57 della LR 12/2005 e successive modificazioni ed integrazioni), il Rapporto Ambientale conclusivo della procedura di VAS del Documento di Piano, la Dichiarazione di Sintesi predisposta dall'autorità precedente nonché l'individuazione del reticolo idrico minore:

Valutazione Ambientale Strategica

Fascicolo 1	DOCUMENTO DI SCOPING
Fascicolo 2	RAPPORTO AMBIENTALE
Fascicolo 3	PIANO DI MONITORAGGIO
Fascicolo 4	SINTESI NON TECNICA
Fascicolo 5	DICHIARAZIONE DI SINTESI

DOCUMENTO DI PIANO

DdP: QUADRO RICOGNITIVO E PROGRAMMATARIO

Fascicolo 1	PROPOSTE DEI CITTADINI – GIORNALE DI BORDO	
Tavola 1	Mappa dell'inquadramento territoriale e viabilistico	scala 1:10000, 1:25000, 1:50000
Tavola 2	Mappa della pianificazione sovracomunale	scala 1: 25000, 1: 50000
Tavola 3	Mappa delle prescrizioni del PTCP	scala 1: 5000
Tavola 4	Mappa dei vincoli amministrativi, paesaggistici e monumentali	scala 1: 5000
Tavola 5	Carta delle istanze e proposte dei cittadini	scala 1: 5000
Tavole 6	Carta del sistema economico locale	scala 1: 2000

DdP: QUADRO CONOSCITIVO

Fascicolo 2	DEMOGRAFIA, ABITAZIONI E ATTIVITÀ ECONOMICHE: DATI STATISTICI	
Fascicolo 3a	ANALISI DEL TERRITORIO AGRO-FORESTALE E DEGLI AMBITI A MAGGIORE NATURALITÀ	
Fascicolo 3b	LA RETE ECOLOGICA REGIONALE E LA RETE ECOLOGICA COMUNALE	
Tavola 7	Mappa del sistema della mobilità esistente	scala 1: 10000
Tavola 8	Mappa dell'evoluzione del sistema urbano	scala 1: 10000
Tavola 9	Mappa dell'attuazione del PRG vigente	scala 1: 5000
Tavola 10	Carta del valore agricolo	scala 1: 5000
Tavola 11	Carta della litologia	scala 1: 5000
Tavola 12	Carta dei pedopaesaggi	scala 1: 5000
Tavola 13	Carta dei boschi e della rete ecologica	scala 1: 5000
Tavola 14	Carta di uso del suolo agricolo	scala 1: 5000

DdP: QUADRO STRATEGICO

Fascicolo 4	ANALISI SWOT	
Fascicolo 5	RELAZIONE ILLUSTRATIVA DEL DOCUMENTO DI PIANO	
Fascicolo 6	NORME TECNICHE DI ATTUAZIONE DEL DOCUMENTO DI PIANO	
Fascicolo 7	SCHEDE PER L'ATTUAZIONE DEGLI INTERVENTI NEGLI AMBITI DI TRASFORMAZIONE	
Tavola 15a	Carta delle criticità e potenzialità dei sistemi territoriali	scala 1: 10000
Tavola 15b	Carta del sistema della mobilità di progetto	scala 1: 5000
Tavola 16	Carta delle previsioni di piano	scala 1: 5000
Tavola 17	Carta degli ambiti di trasformazione	scala 1: 5000

PIANO DELLE REGOLE

PdR: QUADRO CONOSCITIVO DI DETTAGLIO

Fascicolo 8 RILIEVO ECOGRAFICO DELLO STATO DI FATTO

Fascicolo 9 ANALISI DELLA CITTA' E DELLE CASCINE STORICHE

Tavole Rilievo ecografico dello stato di fatto, sistema dello spazio costruito – tessuto urbano consolidato

Tavola 18a Carta della numerazione degli edifici scala 1: 5000

Tavola 18b Carta dei piani fuori terra scala 1: 5000

Tavola 18c Carta della destinazione d'uso prevalente scala 1: 5000

Tavola 18d Carta della densità edilizia scala 1: 5000

Tavole Rilievo ecografico dello stato di fatto: la città storica

Tavola 19a Carta dei piani fuori terra scala 1: 1000

Tavola 19b Carta della destinazione d'uso prevalente scala 1: 1000

Tavola 19c Carta della tipologia edilizia scala 1: 1000

Tavola 19d Carta dello stato di conservazione scala 1: 1000

Tavola 19e Carta delle aree libere scala 1: 1000

PdR: QUADRO CONOSCITIVO DI DETTAGLIO

Fascicolo 10 RELAZIONE ILLUSTRATIVA DEL PIANO DELLE REGOLE

Fascicolo 11 NORME TECNICHE DI ATTUAZIONE DEL PIANO DELLE REGOLE

Fascicolo 12 VERIFICA DELLA CAPACITA' INSEDIATIVA

Tavole Carte della disciplina delle aree

Tavola 20a Intero comune scala 1: 5000

Tavole 20b Ambiti urbanizzati scala 1: 2000

Tavola 21 Carta della disciplina degli interventi della città storica scala 1: 1000

Tavola 22 Carta delle classi di sensibilità paesaggistica scala 1: 5000

Tavola 23 Tavola di verifica della capacità insediativa scala 1: 5000

PIANO DEI SERVIZI

Fascicolo 13 SCHEDE DI VALUTAZIONE DEI SERVIZI

Fascicolo 14 RELAZIONE ILLUSTRATIVA DEL PIANO DEI SERVIZI

Fascicolo 15 NORME TECNICHE DI ATTUAZIONE DEL PIANO DEI SERVIZI

Fascicolo 16 PIANO URBANO GENERALE DEI SERVIZI NEL SOTTOSUOLO (PUGSS)

Tavola 24 Mappa dei servizi esistenti scala 1: 5000

Tavola 25 Carta dei servizi di progetto scala 1: 5000

Tavola 26 Carta del sistema del verde e ipotesi di rete ecologica comunale scala 1: 5000

Tavola 27 Carta del Piano urbano generale dei servizi nel sottosuolo (PUGSS) - Il sistema della rete fognaria, dell'acquedotto, del gas e degli elettrodotti scala 1: 5000

FASCICOLO 17: Documentazione tecnica per il riconoscimento del PLIS del Po

COMPONENTE GEOLOGICA, IDROGEOLOGICA E SISMICA

DOCUMENTAZIONE DI ANALISI CARTE DI INQUADRAMENTO GENERALE

1 Carta di inquadramento geolitologico e strutturale scala 1:10000

2 Carta pedologica scala 1:10000

3 Carta geomorfologica scala 1:10000

4 Carta idrogeologica e del sistema idrografico scala 1:10000

4a Sezioni idrogeologiche a-a' i b-b' scala 1:2000/1:100

DOCUMENTAZIONE DI ANALISI - CARTE DI INQUADRAMENTO DI DETTAGLIO

- 5 carta della pericolosità sismica locale (psl)
con ubicazione dei dati litostratigrafici, geognostici e geotecnica scala 1:5000
- 6 carta geologico-applicativa di caratterizzazione
del suolo e del primo sottosuolo scala 1:5000

DOCUMENTAZIONE DI SINTESI

- 7 carta dei vincoli esistenti scala 1:5000
- 8 carta di sintesi e delle aree a rischio idraulico scala 1:5000
- 9 carta di fattibilità geologica per le azioni di piano estesa all'intero territorio comunale
scala 1:5000

RELAZIONI TECNICHE

- a) Relazione illustrativa
- b) Norme geologiche di piano
- c) Relazione sulle indagini geognostiche eseguite in corrispondenza del territorio comunale e stratigrafie pozzi per acqua

INDIVIDUAZIONE DEL RETICOLO IDRICO MINORE

FASCICOLI

- a) Relazione Tecnica descrittiva
- b) Relazione contenente le schede tecniche delle opere soggette all'applicazione dei canoni regionali di polizia idraulica
- c) Relazione contenente la normativa di riferimento

TAVOLE

- 1 tavola con le indicazioni di cui alle DGR 7/7868/02 e DGR 7/13950/03 scala 5000

RICHIAMATE

- la DGR n. 7/7868 del 25.01.2002 “Determinazione del reticolo idrico principale. Trasferimento delle funzioni relative alla polizia idraulica concernenti il reticolo idrico minore come da art. 3, comma 114, LR 1/2000”;
- la DGR n. 7/13950 del 01.08.2003 “Modificazioni alla DGR n. 7/7868 del 25.01.2001”;
- La LR n. 12 del 11.03.2005 “Legge per il Governo del Territorio” e successive modifiche e integrazioni;
- la DGR n. 8/1562 del 22.12.2005 “Modalità di coordinamento ed integrazione delle informazioni per lo sviluppo del Sistema Informativo Territoriale Integrato (art. 3 della LR 12/2005)”;
- la DGR n. 8/1681 del 29.12.2005 “Modalità per la pianificazione comunale” (art. 7 della LR 12/2005);
- la DGR n. 8/1566 del 22.12.2005 “Criteri ed indirizzi per la definizione della componente geologica, idrogeologica e sismica del Piano di Governo del Territorio, in attuazione dell'art. 57 della LR 12/2005”;
- la DGR n. 8/1563 del 22.12.2005 “Valutazione ambientale di piani e programmi (VAS);
- la DCR n. VIII/351 del 13.03.2007 “Indirizzi generali per la valutazione di piani e programmi”;
- la DGR n. 8/6420 del 27.12.2007 “valutazione ambientale di piani e programmi, ulteriori adempimenti di disciplina in attuazione dell'art. 4 della LR 12/2005 e successive modifiche ed integrazioni e della DCR n. VIII/351 del 13.03.2007”;

RICORDATO

- che per l'adozione e per l'approvazione degli atti costituenti il PGT è necessario far ricorso alla procedura prevista dall'art. 13 della LR 12/2005 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTO

- Il parere favorevole espresso in ordine alla regolarità tecnica della proposta di deliberazione dal Responsabile del Servizio Territorio e Ambiente e dato atto che il presente provvedimento non necessita del parere di regolarità contabile ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18.08.2000, n 267;

Con voti favorevoli n. 7, astenuti n. 2 (Rovati Angela Maria e Brigada Matteo), contrari n. 0 resi nelle forme di legge,

DELIBERA

1. DI PRENDERE ATTO

- del parere favorevole espresso con Decreto dei Parere Motivato in data 12.06.2009 sulla proposta di piano e sul Rapporto Ambientale ai sensi del punto 5.14 della DCR VIII/351 del 2007 dall' autorità competente per la valutazione ambientale d'intesa con l'autorità procedente ed allegato sotto la lettera "A" alla presente deliberazione a formarne parte integrante e sostanziale;

2. DI ADOTTARE

- ai sensi dell'art. 13 della LR 12/2005 e successive modificazioni ed integrazioni, i seguenti elaborati costituenti il Piano di Governo del Territorio (PGT) composto dalla documentazione elencata più avanti (comprensivo della componente geologica, idrogeologica e sismica di cui all'art. 57 della LR 12/2005 e successive modificazioni ed integrazioni), il Rapporto Ambientale conclusivo della procedura di VAS del Documento di Piano, la Dichiarazione di Sintesi predisposta dall'autorità procedente nonché l'individuazione del reticolo idrico minore:

Valutazione Ambientale Strategica

Fascicolo 1	DOCUMENTO DI SCOPING
Fascicolo 2	RAPPORTO AMBIENTALE
Fascicolo 3	PIANO DI MONITORAGGIO
Fascicolo 4	SINTESI NON TECNICA
Fascicolo 5	DICHIARAZIONE DI SINTESI

DOCUMENTO DI PIANO

DdP: QUADRO RICOGNITIVO E PROGRAMMATARIO

Fascicolo 1 PROPOSTE DEI CITTADINI – GIORNALE DI BORDO

Tavola 1	Mappa dell'inquadramento territoriale e viabilistico	scala 1:10000, 1:25000, 1:50000
Tavola 2	Mappa della pianificazione sovracomunale	scala 1: 25000, scala 1: 50000
Tavola 3	Mappa delle prescrizioni del PTCP	scala 1: 5000
Tavola 4	Mappa dei vincoli amministrativi, paesaggistici e monumentali	scala 1: 5000
Tavola 5	Carta delle istanze e proposte dei cittadini	scala 1: 5000
Tavole 6	Carta del sistema economico locale	scala 1: 2000

DdP: QUADRO CONOSCITIVO

Fascicolo 2 DEMOGRAFIA, ABITAZIONI E ATTIVITÀ ECONOMICHE: DATI STATISTICI

Fascicolo 3a ANALISI DEL TERRITORIO AGRO-FORESTALE E DEGLI AMBITI A MAGGIORE NATURALITÀ

Fascicolo 3b LA RETE ECOLOGICA REGIONALE E LA RETE ECOLOGICA COMUNALE

Tavola 7 Mappa del sistema della mobilità esistente scala 1: 10000

Tavola 8 Mappa dell'evoluzione del sistema urbano scala 1: 10000

Tavola 9 Mappa dell'attuazione del PRG vigente scala 1: 5000

Tavola 10 Carta del valore agricolo scala 1: 5000

Tavola 11 Carta della litologia scala 1: 5000

Tavola 12 Carta dei pedopaesaggi scala 1: 5000

Tavola 13 Carta dei boschi e della rete ecologica scala 1: 5000

Tavola 14 Carta di uso del suolo agricolo scala 1: 5000

DdP: QUADRO STRATEGICO

Fascicolo 4 ANALISI SWOT

Fascicolo 5 RELAZIONE ILLUSTRATIVA DEL DOCUMENTO DI PIANO

Fascicolo 6 NORME TECNICHE DI ATTUAZIONE DEL DOCUMENTO DI PIANO

Fascicolo 7 SCHEDE PER L'ATTUAZIONE DEGLI INTERVENTI NEGLI AMBITI DI TRASFORMAZIONE

Tavola 15a Carta delle criticità e potenzialità dei sistemi territoriali scala 1: 10000

Tavola 15b Carta del sistema della mobilità di progetto scala 1: 5000

Tavola 16 Carta delle previsioni di piano scala 1: 5000

Tavola 17 Carta degli ambiti di trasformazione scala 1: 5000

PIANO DELLE REGOLE

PdR: QUADRO CONOSCITIVO DI DETTAGLIO

Fascicolo 8 RILIEVO ECOGRAFICO DELLO STATO DI FATTO

Fascicolo 9 ANALISI DELLA CITTA' E DELLE CASCINE STORICHE

Tavole Rilievo ecografico dello stato di fatto, sistema dello spazio costruito – tessuto urbano consolidato

Tavola 18a Carta della numerazione degli edifici scala 1: 5000

Tavola 18b Carta dei piani fuori terra scala 1: 5000

Tavola 18c Carta della destinazione d'uso prevalente scala 1: 5000

Tavola 18d Carta della densità edilizia scala 1: 5000

Tavole Rilievo ecografico dello stato di fatto: la città storica

Tavola 19a Carta dei piani fuori terra scala 1: 1000

Tavola 19b Carta della destinazione d'uso prevalente scala 1: 1000

Tavola 19c Carta della tipologia edilizia scala 1: 1000

Tavola 19d Carta dello stato di conservazione scala 1: 1000

Tavola 19e Carta delle aree libere scala 1: 1000

PdR: QUADRO CONOSCITIVO DI DETTAGLIO

Fascicolo 10 RELAZIONE ILLUSTRATIVA DEL PIANO DELLE REGOLE

Fascicolo 11 NORME TECNICHE DI ATTUAZIONE DEL PIANO DELLE REGOLE

Fascicolo 12 VERIFICA DELLA CAPACITÀ INSEDIATIVA

Tavole Carte della disciplina delle aree

Tavola 20a Intero comune scala 1: 5000

Tavole 20b Ambiti urbanizzati scala 1: 2000

Tavola 21 Carta della disciplina degli interventi della città storica scala 1: 1000

Tavola 22 Carta delle classi di sensibilità paesaggistica scala 1: 5000

Tavola 23 Tavola di verifica della capacità insediativa scala 1: 5000

PIANO DEI SERVIZI

Fascicolo 13 SCHEDE DI VALUTAZIONE DEI SERVIZI

Fascicolo 14 RELAZIONE ILLUSTRATIVA DEL PIANO DEI SERVIZI

Fascicolo 15 NORME TECNICHE DI ATTUAZIONE DEL PIANO DEI SERVIZI

Fascicolo 16 PIANO URBANO GENERALE DEI SERVIZI NEL SOTTOSUOLO (PUGSS)

Tavola 24	Mappa dei servizi esistenti	scala 1: 5000
Tavola 25	Carta dei servizi di progetto	scala 1: 5000
Tavola 26	Carta del sistema del verde e ipotesi di rete ecologica comunale	scala 1: 5000
Tavola 27	Carta del Piano urbano generale dei servizi nel sottosuolo (PUGSS) - Il sistema della rete fognaria, dell'acquedotto, del gas e degli elettrodotti	scala 1: 5000

FASCICOLO 17: Documentazione tecnica per il riconoscimento del PLIS del Po

COMPONENTE GEOLOGICA, IDROGEOLOGICA E SISMICA

DOCUMENTAZIONE DI ANALISI CARTE DI INQUADRAMENTO GENERALE

1	Carta di inquadramento geolitologico e strutturale	scala 1:10000
2	Carta pedologica	scala 1:10000
3	Carta geomorfologica	scala 1:10000
4	Carta idrogeologica e del sistema idrografico	scala 1:10000
4a	Sezioni idrogeologiche a-a' i b-b'	scala 1:2000/1:100

DOCUMENTAZIONE DI ANALISI - CARTE DI INQUADRAMENTO DI DETTAGLIO

5	carta della pericolosità sismica locale (psl) con ubicazione dei dati litostratigrafici, geognostici e geotecnica	scala 1:5000
6	carta geologico-applicativa di caratterizzazione del suolo e del primo sottosuolo	scala 1:5000

DOCUMENTAZIONE DI SINTESI

7	carta dei vincoli esistenti	scala 1:5000
8	carta di sintesi e delle aree a rischio idraulico	scala 1:5000
9	carta di fattibilità geologica per le azioni di piano estesa all'intero territorio comunale	scala 1:5000

RELAZIONI TECNICHE

- Relazione illustrativa
- Norme geologiche di piano
- Relazione sulle indagini geognostiche eseguite in corrispondenza del territorio comunale e stratigrafie pozzi per acqua

INDIVIDUAZIONE DEL RETICOLO IDRICO MINORE

FASCICOLI

- Relazione Tecnica descrittiva
- Relazione contenente le schede tecniche delle opere soggette all'applicazione dei canoni regionali di polizia idraulica
- Relazione contenente la normativa di riferimento

TAVOLE

1	tavola con le indicazioni di cui alle DGR 7/7868/02 e DGR 7/13950/03	scala 5000
---	--	------------

3. DI DARE ATTO:

- che il solo Decreto di Parere Motivato (allegato “A”), la Dichiarazione di Sintesi - Fascicolo 5 della VAS (allegato “B”) e il Decreto n. 3564 del 14.04.2009 della Direzione Generale qualità ambiente Regione Lombardia (allegato “C”), nonché il parere favorevole relativo all’individuazione del reticolo idrico minore espresso dalla Regione Lombardia, sede territoriale di Pavia, struttura sviluppo del territorio in data 13.01.2005 prot. Y153.2005.0000208 ai sensi dell’allegato B della DGR n. 7/13950 del 01.08.2003 saranno allegati alla presente deliberazione (allegato “D”);
- che gli elaborati costituenti il Piano di Governo del Territorio (PGT) (comprensivo della componente geologica, idrogeologica e sismica), unitamente al Rapporto Ambientale e alla Dichiarazione di Sintesi nonché dell’individuazione del reticolo idrico minore, oggetto di adozione con la presente deliberazione, sono agli atti del Comune depositati presso il Servizio Territorio e Ambiente;
- che entro 90 giorni dalla presente adozione gli elaborati costituenti il Piano di Governo del Territorio (PGT) (comprensivo della componente geologica, idrogeologica e sismica), unitamente al Rapporto Ambientale e alla Dichiarazione di Sintesi nonché dell’individuazione del reticolo idrico minore saranno depositati nella segreteria comunale per un periodo continuativo di 30 giorni, ai fini della presentazione di osservazioni nei successivi 30 giorni;

4. DI DISPORRE:

- ai sensi del comma 4 dell’art. 13 della LR 12/2005 e successive modificazioni ed integrazioni la pubblicazione all’albo pretorio, sul BURL, su un quotidiano a diffusione locale e sul sito internet del Comune di Portalbera dell’avviso di deposito degli atti di PGT nella segreteria comunale;
- ai sensi del comma 5 dell’art. 13 della LR 12/2005 e successive modificazioni ed integrazioni la trasmissione degli atti di PGT alla Provincia di Pavia;
- ai sensi del comma 6 dell’art. 13 della LR 12/2005 e successive modificazioni ed integrazioni la trasmissione degli atti di PGT all’ASL ed all’ARPA;

5. DI DARE ALTRESI’ ATTO

- che a decorrere dalla data di adozione degli atti di PGT e fino alla pubblicazione dell’avviso della loro approvazione sul BURL verranno applicate le misure di salvaguardia, ai sensi dell’art. 13, comma 12, della LR 12/2005 e successive modificazioni ed integrazioni.

ALLEGATI

- Parere di regolarità tecnica della proposta di deliberazione;
- Allegato “A” - Decreto di Parere Motivato;
- Allegato “B” Dichiarazione di Sintesi - Fascicolo 5 della VAS;
- Allegato “C” - Decreto n. 3564 del 14.04.2009 della Direzione Generale qualità ambiente Regione Lombardia inerente la valutazione di incidenza preliminare del PGT ai sensi art. 5 DPR 357/97;
- Allegato “D” - Parere favorevole relativo all’individuazione del reticolo idrico minore espresso dalla Regione Lombardia, sede territoriale di Pavia, struttura sviluppo del territorio in data 13.01.2005 prot. Y153.2005.0000208 ai sensi dell’allegato B della DGR n. 7/13950 del 01.08.2003

Valutazione Ambientale Strategica

Fascicolo 1	DOCUMENTO DI SCOPING
Fascicolo 2	RAPPORTO AMBIENTALE
Fascicolo 3	PIANO DI MONITORAGGIO
Fascicolo 4	SINTESI NON TECNICA
Fascicolo 5	DICHIARAZIONE DI SINTESI

DOCUMENTO DI PIANO

DdP: QUADRO RICOGNITIVO E PROGRAMMATARIO

Fascicolo 1 PROPOSTE DEI CITTADINI – GIORNALE DI BORDO

Tavola 1	Mappa dell'inquadramento territoriale e viabilistico	scala 1:10000, 1:25000, 1:50000
Tavola 2	Mappa della pianificazione sovracomunale	scala 1: 25000, scala 1: 50000
Tavola 3	Mappa delle prescrizioni del PTCP	scala 1: 5000
Tavola 4	Mappa dei vincoli amministrativi, paesaggistici e monumentali	scala 1: 5000
Tavola 5	Carta delle istanze e proposte dei cittadini	scala 1: 5000
Tavole 6	Carta del sistema economico locale	scala 1: 2000

DdP: QUADRO CONOSCITIVO

Fascicolo 2 DEMOGRAFIA, ABITAZIONI E ATTIVITÀ ECONOMICHE: DATI STATISTICI

Fascicolo 3a ANALISI DEL TERRITORIO AGRO-FORESTALE E DEGLI AMBITI A MAGGIORE NATURALITÀ

Fascicolo 3b LA RETE ECOLOGICA REGIONALE E LA RETE ECOLOGICA COMUNALE

Tavola 7	Mappa del sistema della mobilità esistente	scala 1: 10000
Tavola 8	Mappa dell'evoluzione del sistema urbano	scala 1: 10000
Tavola 9	Mappa dell'attuazione del PRG vigente	scala 1: 5000
Tavola 10	Carta del valore agricolo	scala 1: 5000
Tavola 11	Carta della litologia	scala 1: 5000
Tavola 12	Carta dei pedopaesaggi	scala 1: 5000
Tavola 13	Carta dei boschi e della rete ecologica	scala 1: 5000
Tavola 14	Carta di uso del suolo agricolo	scala 1: 5000

DdP: QUADRO STRATEGICO

Fascicolo 4 ANALISI SWOT

Fascicolo 5 RELAZIONE ILLUSTRATIVA DEL DOCUMENTO DI PIANO

Fascicolo 6 NORME TECNICHE DI ATTUAZIONE DEL DOCUMENTO DI PIANO

Fascicolo 7 SCHEDE PER L'ATTUAZIONE DEGLI INTERVENTI NEGLI AMBITI DI TRASFORMAZIONE

Tavola 15a	Carta delle criticità e potenzialità dei sistemi territoriali	scala 1: 10000
Tavola 15b	Carta del sistema della mobilità di progetto	scala 1: 5000
Tavola 16	Carta delle previsioni di piano	scala 1: 5000
Tavola 17	Carta degli ambiti di trasformazione	scala 1: 5000

PIANO DELLE REGOLE

PdR: QUADRO CONOSCITIVO DI DETTAGLIO

Fascicolo 8 RILIEVO ECOGRAFICO DELLO STATO DI FATTO

Fascicolo 9 ANALISI DELLA CITTA' E DELLE CASCINE STORICHE

Tavole Rilievo ecografico dello stato di fatto, sistema dello spazio costruito – tessuto urbano consolidato

Tavola 18a Carta della numerazione degli edifici scala 1: 5000

Tavola 18b Carta dei piani fuori terra scala 1: 5000

Tavola 18c Carta della destinazione d'uso prevalente scala 1: 5000

Tavola 18d Carta della densità edilizia scala 1: 5000

Tavole Rilievo ecografico dello stato di fatto: la città storica

Tavola 19a Carta dei piani fuori terra scala 1: 1000

Tavola 19b Carta della destinazione d'uso prevalente scala 1: 1000

Tavola 19c Carta della tipologia edilizia scala 1: 1000

Tavola 19d Carta dello stato di conservazione scala 1: 1000

Tavola 19e Carta delle aree libere scala 1: 1000

PdR: QUADRO CONOSCITIVO DI DETTAGLIO

Fascicolo 10 RELAZIONE ILLUSTRATIVA DEL PIANO DELLE REGOLE

Fascicolo 11 NORME TECNICHE DI ATTUAZIONE DEL PIANO DELLE REGOLE

Fascicolo 12 VERIFICA DELLA CAPACITA' INSEDIATIVA

Tavole Carte della disciplina delle aree

Tavola 20a Intero comune scala 1: 5000

Tavole 20b Ambiti urbanizzati scala 1: 2000

Tavola 21 Carta della disciplina degli interventi della città storica scala 1: 1000

Tavola 22 Carta delle classi di sensibilità paesaggistica scala 1: 5000

Tavola 23 Tavola di verifica della capacità insediativa scala 1: 5000

PIANO DEI SERVIZI

Fascicolo 13 SCHEDE DI VALUTAZIONE DEI SERVIZI

Fascicolo 14 RELAZIONE ILLUSTRATIVA DEL PIANO DEI SERVIZI

Fascicolo 15 NORME TECNICHE DI ATTUAZIONE DEL PIANO DEI SERVIZI

Fascicolo 16 PIANO URBANO GENERALE DEI SERVIZI NEL SOTTOSUOLO (PUGSS)

Tavola 24 Mappa dei servizi esistenti scala 1: 5000

Tavola 25 Carta dei servizi di progetto scala 1: 5000

Tavola 26 Carta del sistema del verde e ipotesi di rete ecologica comunale scala 1: 5000

Tavola 27 Carta del Piano urbano generale dei servizi nel sottosuolo (PUGSS) - Il sistema della rete fognaria, dell'acquedotto, del gas e degli elettrodotti scala 1: 5000

FASCICOLO 17: Documentazione tecnica per il riconoscimento del PLIS del Po

COMPONENTE GEOLOGICA, IDROGEOLOGICA E SISMICA

DOCUMENTAZIONE DI ANALISI CARTE DI INQUADRAMENTO GENERALE

1 Carta di inquadramento geolitologico e strutturale scala 1:10000

2 Carta pedologica scala 1:10000

3 Carta geomorfologica scala 1:10000

4 Carta idrogeologica e del sistema idrografico scala 1:10000

4a Sezioni idrogeologiche a-a' i b-b' scala 1:2000/1:100

DOCUMENTAZIONE DI ANALISI - CARTE DI INQUADRAMENTO DI DETTAGLIO

- 5 carta della pericolosità sismica locale (psl)
con ubicazione dei dati litostratigrafici, geognostici e geotecnica scala 1:5000
- 6 carta geologico-applicativa di caratterizzazione
del suolo e del primo sottosuolo scala 1:5000

DOCUMENTAZIONE DI SINTESI

- 7 carta dei vincoli esistenti scala 1:5000
- 8 carta di sintesi e delle aree a rischio idraulico scala 1:5000
- 9 carta di fattibilità geologica per le azioni di piano estesa all'intero territorio comunale
scala 1:5000

RELAZIONI TECNICHE

- a) Relazione illustrativa
- b) Norme geologiche di piano
- c) Relazione sulle indagini geognostiche eseguite in corrispondenza del territorio comunale
e stratigrafie pozzi per acqua

INDIVIDUAZIONE DEL RETICOLO IDRICO MINORE

FASCICOLI

- a) Relazione Tecnica descrittiva
- b) Relazione contenente le schede tecniche delle opere soggette all'applicazione dei canoni
regionali di polizia idraulica
- c) Relazione contenente la normativa di riferimento

TAVOLE

- 1 tavola con le indicazioni di cui alle DGR 7/7868/02 e DGR 7/13950/03 scala 5000

Successivamente con separata votazione con voti favorevoli n. 7, astenuti n. 2 (Rovati Angela Maria e Brigada Matteo), contrari n. 0 resi nelle forme di legge,

DELIBERA

Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ex art. 134, 4° comma, D.Lgs. n. 267/2000.

PARERI PREVENTIVI

Ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità TECNICA della proposta di deliberazione formalizzata col presente atto:

Addì, 22.06.2009

LA RESPONSABILE DELLA STRUTTURA 3
F.to Arch. Stefania Carpino

Letto, approvato e sottoscritto:
IL PRESIDENTE
F.to BOGLIARDI LUIGI ANTONIO

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott. GIUSEPPE DE LUCA

Publicata all'albo pretorio di questo comune per 15 giorni consecutivi a partire da oggi.

Addì,

IL RESPONSABILE DELLE PUBBLICAZIONI
F.to MORENA ORMINI

Copia conforme all'originale ad uso amministrativo in carta libera.

Addì'

IL SEGRETARIO COMUNALE
DOTT. GIUSEPPE DE LUCA

Il sottoscritto Segretario Comunale certifica che la suesesa deliberazione è divenuta **ESECUTIVA** per decorrenza del termine, ai sensi dell'art.134 - comma 3 - e dell'art.124 - comma 1 - del D.Lgs. 18 agosto 2000 n.267, a seguito di pubblicazione all'Albo Pretorio Comunale per 15 giorni consecutivi dal al

Atto non soggetto a controllo.

Addì,

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott. GIUSEPPE DE LUCA

Si certifica che la suesesa deliberazione è stata pubblicata nelle forme di legge all'Albo Pretorio del Comune ed è pervenuta all'Organo di Controllo in data al n..... in seguito:

- l'Organo stesso non ha riscontrato vizi di legittimità come da comunicazione telefonica atti. n. del Prot. N. del per cui la stessa è divenuta **ESECUTIVA** ai sensi del 1° comma dell' art. 134 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n.267.
- l'Organo stesso ha emesso Ordinanza Istruttoria in data atti N. e trascorsi giorni trenta dalla ricezione delle controdeduzioni (prot. N. del) la medesima è divenuta **ESECUTIVA**.
- l'Organo stesso, riscontrato vizi di legittimità / competenza, ha **ANNULLATO** la deliberazione in seduta atti n.

Addì,

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott. GIUSEPPE DE LUCA
