

Luisa Corno



**COMUNICAZIONE DI AVVIO DEL PROCEDIMENTO ESPROPRIATIVO
AI FINI DELL'IMPOSIZIONE DI SERVITÙ**

ai sensi del combinato disposto degli articoli 7 e 8 della Legge 7 agosto 1990, n. 241 e ss.mm.ii.
e degli articoli 11 e 16 del Decreto del Presidente della Repubblica 8 giugno 2001, n. 327 e ss.mm.ii.

PREMESSO CHE

- Pavia Acque s.c.a r.l. è Gestore Unico del Servizio Idrico integrato per la Provincia di Pavia, giusta deliberazione del Consiglio Provinciale della Provincia di Pavia n. 143 del 20 dicembre 2013 e successivi aggiornamenti;
- ai sensi del combinato disposto degli articoli 8, comma 5 e 18, comma 1 della "Convenzione per la Gestione del Servizio Idrico Integrato nell'A.T.O. della provincia di Pavia" del 22 novembre 2016, a Pavia Acque s.c.a r.l. sono in capo l'esercizio e le funzioni di "autorità espropriante" ex articolo 3, comma 1 del D.P.R. 08 giugno 2001, n. 327 e ss.mm.ii., nonché la stipula degli eventuali atti di costituzione di servitù che si rendono necessari ai fini dell'attuazione del Piano d'Ambito;

VISTO

- l'articolo 158-bis, comma 1 del D.Lgs n. 152/2006 e ss.mm.ii., che prevede che i progetti definitivi degli interventi previsti nei piani di investimenti compresi nei piani d'ambito siano approvati dagli Enti di Governo degli Ambiti, che provvedono alla convocazione di apposita Conferenza di servizi;
- l'articolo 158-bis, comma 2 del D.Lgs n. 152/2006 e ss.mm.ii., che prevede che l'approvazione dei suddetti progetti definitivi comporta dichiarazione di pubblica utilità dell'opera e, ove occorra, variante degli strumenti di pianificazione urbanistica e territoriale, esclusi i piani paesaggistici;
- l'articolo 10, comma 1 del D.P.R. n. 327/2001 e ss.mm.ii., che prevede che, se la realizzazione di un'opera pubblica o di pubblica utilità non è prevista dal piano urbanistico generale, il vincolo preordinato all'esproprio può essere disposto, ove espressamente se ne dia atto, su iniziativa dell'amministrazione competente all'approvazione del progetto, mediante una Conferenza di Servizi;

DATO ATTO CHE

- Broni Stradella Pubblica S.r.l., in qualità di competente Società Operativa Territoriale di Pavia Acque s.c.a r.l., ha predisposto il progetto definitivo "Sistema di interconnessione acquedotti della pianura Stradellina - Bronese - Casteggiana - Vogherese: connessione Centrale Durina - Broni Palazzolo";

SI COMUNICA CHE

- dalla realizzazione delle opere in questione risultano essere interessati i seguenti immobili, come identificati in catasto:

Catasto Terreni	Comune	Fg.	Mapp.
	BRONI	4	219
	BRONI	4	14
	BRONI	4	284
	BRONI	4	220
	BRONI	4	6
	BRONI	4	282
	BRONI	4	5
	BRONI	4	317
	BRONI	4	4
	BRONI	4	223

Catasto Terreni	Comune	Fg.	Mapp.
	BRONI	4	314
	BRONI	4	216
	BRONI	4	649
	BRONI	4	647
	BRONI	4	648
	BRONI	4	650
	BRONI	4	276
	BRONI	4	283
	BRONI	4	10
	BRONI	4	668
	BRONI	4	13
	BRONI	4	12
	STRADELLA	2	611
	STRADELLA	2	612
	STRADELLA	2	74
	STRADELLA	2	75
	STRADELLA	2	679
	STRADELLA	2	656
	STRADELLA	2	708
	STRADELLA	2	12
	STRADELLA	2	38
	STRADELLA	2	709
	STRADELLA	2	15
	STRADELLA	2	678
	STRADELLA	2	45
	STRADELLA	3	2
	STRADELLA	3	218
	STRADELLA	3	90
	STRADELLA	3	347
	STRADELLA	3	182
	STRADELLA	3	82
	STRADELLA	3	83
	STRADELLA	3	84
	STRADELLA	3	85
	STRADELLA	3	86
	STRADELLA	3	87
	STRADELLA	3	88
	STRADELLA	3	89
	STRADELLA	3	179
	STRADELLA	3	346
	STRADELLA	3	99
	STRADELLA	3	98
	STRADELLA	3	222
	STRADELLA	3	97
	STRADELLA	3	96
	STRADELLA	3	95
	STRADELLA	3	94
	STRADELLA	3	92

Catasto Terreni	Comune	Fg.	Mapp.
	STRADELLA	3	168
	STRADELLA	3	169
	STRADELLA	5	37
	STRADELLA	5	38
	STRADELLA	5	39
	STRADELLA	5	40
	STRADELLA	5	41
	STRADELLA	5	42
	STRADELLA	5	43
	STRADELLA	5	225
	STRADELLA	5	226
	STRADELLA	5	35
	STRADELLA	5	34
	STRADELLA	5	33
	STRADELLA	5	244
	STRADELLA	5	45
	STRADELLA	5	202
	STRADELLA	5	123
	STRADELLA	5	203
	STRADELLA	5	125
	STRADELLA	5	119
	STRADELLA	5	28
	STRADELLA	5	313
	STRADELLA	5	27
	STRADELLA	5	26
	STRADELLA	5	25
	STRADELLA	5	24
	STRADELLA	5	22
	STRADELLA	5	23
	STRADELLA	6	123
	STRADELLA	6	193
	STRADELLA	6	167
	STRADELLA	6	3
	STRADELLA	6	5
	STRADELLA	6	6
	STRADELLA	6	321
	STRADELLA	6	7
	STRADELLA	6	168
	STRADELLA	6	389
	STRADELLA	6	170
	STRADELLA	6	169
	STRADELLA	6	24
	STRADELLA	6	33
	PORTALBERA	3	31
	PORTALBERA	3	32
	PORTALBERA	3	33
	PORTALBERA	3	34
	PORTALBERA	3	36

Catasto Terreni	Comune	Fg.	Mapp.
	PORTALBERA	3	119
	PORTALBERA	3	37
	PORTALBERA	3	64
	PORTALBERA	3	63
	PORTALBERA	3	40
	PORTALBERA	3	59
	PORTALBERA	3	135
	PORTALBERA	3	38
	PORTALBERA	3	39
	PORTALBERA	3	41
	PORTALBERA	3	42
	PORTALBERA	3	57
	PORTALBERA	3	58
	PORTALBERA	3	65
	PORTALBERA	3	657
	PORTALBERA	3	30
	PORTALBERA	3	128
	PORTALBERA	3	29
	PORTALBERA	3	578
	PORTALBERA	3	658
	PORTALBERA	3	772
	PORTALBERA	3	62
	PORTALBERA	4	94
	PORTALBERA	4	78
	PORTALBERA	4	77
	PORTALBERA	4	1
	PORTALBERA	4	194
	PORTALBERA	4	195
	PORTALBERA	4	142
	PORTALBERA	4	198
	PORTALBERA	4	143
	PORTALBERA	4	199
	PORTALBERA	4	156
	PORTALBERA	4	96
	PORTALBERA	4	144
	PORTALBERA	4	202
	PORTALBERA	4	95
	PORTALBERA	4	92
	PORTALBERA	4	163
	PORTALBERA	4	97
	PORTALBERA	4	102
	PORTALBERA	4	103
	PORTALBERA	4	89
	PORTALBERA	4	104
	PORTALBERA	4	196
	PORTALBERA	4	88
	PORTALBERA	4	173
	PORTALBERA	4	151

Catasto Terreni	Comune	Fg.	Mapp.
	PORTALBERA	4	106
	PORTALBERA	4	624
	PORTALBERA	4	154
	PORTALBERA	4	155
	PORTALBERA	4	157
	PORTALBERA	4	208
	PORTALBERA	4	209
	PORTALBERA	4	41
	PORTALBERA	4	105
	PORTALBERA	4	203
	PORTALBERA	4	209
	PORTALBERA	4	235
	PORTALBERA	4	625
	PORTALBERA	4	638

- ai sensi degli articoli 7 e 8 della L. n. 241/1990 e ss.mm.ii., con la presente comunicazione ha inizio la fase istruttoria del procedimento espropriativo ai fini dell'imposizione di servitù relativamente alle aree interessate dai suddetti lavori;
- gli atti del progetto di che trattasi, completi di relazione tecnica, elaborati grafici ed elenco dei proprietari catastali, sono depositati presso l'Ufficio Tecnico di Broni Stradella Pubblica s.r.l. (via Nazionale n. 53, Stradella (PV));
- i proprietari degli immobili in questione potranno consultare la documentazione progettuale presso il suddetto Ufficio, nonché formulare le proprie osservazioni per iscritto nel **termine perentorio di giorni 30 (trenta) dalla pubblicazione della presente**. Le osservazioni, memorie scritte o qualsivoglia documento andranno inviati alla Direzione Tecnica – Ufficio Autorizzazioni, Concessioni, Espropri di Pavia Acque s.c.a r.l., a mezzo raccomandata AR all'indirizzo via Donegani n. 21 – 27100 Pavia, ovvero, a mezzo PEC, all'indirizzo pvacque@postecert.it;
- le eventuali osservazioni, ove pertinenti al procedimento in essere, saranno successivamente valutate dalla Conferenza di Servizi, che, sarà indetta dall'Azienda Speciale Ufficio d'Ambito, a norma dell'articolo 158-bis, comma 1 del D.Lgs. n. 152/2006 e ss.mm.ii., al fine dell'accertamento della conformità urbanistica, dell'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio per l'imposizione di servitù, dell'approvazione del progetto definitivo e della dichiarazione di pubblica utilità delle opere in oggetto, nonché del rilascio di autorizzazioni, concessioni, approvazioni, pareri e nulla osta comunque denominati, necessari alla realizzazione e all'esercizio delle opere medesime;
- qualora, in luogo dell'imposizione di servitù, i proprietari intendano sottoscrivere un accordo bonario, l'indennità prevista a fronte dell'imposizione di servitù sarà incrementata nella misura del 10%;
- chiunque sia in possesso di informazioni circa eventuali anomalie nei dati relativi agli immobili sopra indicati è pregato di comunicarlo alla Direzione Tecnica – Ufficio Autorizzazioni, Concessioni, Espropri di Pavia Acque s.c.a r.l., a mezzo raccomandata AR all'indirizzo via Donegani n. 21 – 27100 Pavia, ovvero, a mezzo PEC, all'indirizzo pvacque@postecert.it;
- il Responsabile del Procedimento in questione è il Direttore Generale di Pavia Acque s.c.a r.l., dott. ing. Stefano Bina, l'istruttoria della pratica è a cura dell'Ufficio Tecnico di Broni Stradella Pubblica S.r.l., dott. ing. Daniele Sturla (Cell. 345 9775766 - E-mail daniele_sturla@bronistradellapubblica.it - PEC bronistradellapubblicasrl@legalmail.it).



