



COMUNE DI PORTALBERA
PROVINCIA DI PAVIA

| | |
|--|---------------|
| Codice ente 11255 | Protocollo n. |
| DELIBERAZIONE N.26 in data: 10.02.2020 Soggetta invio capigruppo <input type="checkbox"/> | |

VERBALE DI DELIBERAZIONE
DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: DIRITTI DI SEGRETERIA SU ATTI COMUNALI IN MATERIA DI EDILIZIA ED URBANISTICA. DETERMINAZIONE DEI VALORI PER L'ANNO 2020.

L'anno **duemilaventi** addi **dieci** del mese di **febbraio** alle ore **15.00** nella sala delle adunanze, previa osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge, vennero oggi convocati a seduta i componenti la Giunta Comunale.

All'appello risultano:

| | |
|---------------------|----------|
| BRUNI PIERLUIGI | Presente |
| ROVATI ANGELA MARIA | Presente |
| MAGNANI GIANPIERO | Presente |
| | |

Totale presenti **3**

Totale assenti **0**

Assiste il Segretario Comunale Sig. **Dott.ssa ELISABETTA D'ARPA** il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Sig. **BRUNI PIERLUIGI** nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

LA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: DIRITTI DI SEGRETERIA SU ATTI COMUNALI IN MATERIA DI EDILIZIA ED URBANISTICA. DETERMINAZIONE DEI VALORI PER L'ANNO 2020.

VISTA la Deliberazione di G.C. n. 84 del 30.10.2019 avente ad oggetto: "Diritti di segreteria su atti comunali in materia di edilizia ed urbanistica. Determinazione dei valori per l'anno 2020";

PRESO ATTO di dover adeguare i diritti alla normativa stabilita dal DPR 380/2001 e aggiornamento della Legge Regionale 12 del 2005;

PRECISATO il termine per l'approvazione del bilancio di previsione degli Enti Locali per l'anno 2020 è fissato al 31.12.2019, salvo eventuale differimento da disporre con decreto del Ministero dell'Interno ai sensi dell'articolo 151 del Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali approvato con decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i.;

VISTO l'art.10, comma 10, del D.L 18.01.1993, n.8, convertito dalla Legge 19.3.1993, n° 68, con il quale sono stati istituiti, ad esclusivo vantaggio del bilancio comunale, i diritti di segreteria su una serie di atti che riguardano l'ufficio tecnico;

RILEVATO che con la Legge n. 311 del 30.12.2004 comma 50, l'art. 10 comma 10, lettera c) del D.L. 18.01.1993, n. 8 così sostituito:

"c) autorizzazione edilizia, nonché denuncia di inizio dell'attività, ad esclusione di quella per l'eliminazione delle barriere architettoniche, da un valore minimo di € 51,65 ad un valore massimo di € 516,46. Tali importi sono soggetti ad aggiornamento biennale in base al 75 per cento della variazione degli indici dei prezzi al consumo per le famiglie di operai e impiegati";

RICHIAMATA la delibera di Giunta Comunale n. 14/2007 con cui si approvavano i diritti di segreteria in oggetto;

RAVVISATA la necessità di modificare gli importi e i riferimenti delle tipologie di pratica che possono essere presentate allo Sportello Edilizia per l'anno 2020 in funzione del DPR 380/2001 e Legge 12/2005;

VISTI i pareri favorevoli dei funzionari responsabili in relazione alle rispettive competenze, come da attestazione allegata alla presente (parere di regolarità tecnica reso dal responsabile dell'ufficio tecnico e parere di regolarità contabile reso dal responsabile del servizio finanziario), ai sensi degli artt. 49 e 147 bis del D.Lgs. 267/00;

VISTO lo Statuto comunale e il regolamento di contabilità;

VISTO il TUEL n 267/2000;

Con voti unanimi favorevoli resi a norma di legge

DELIBERA

- 1) **DI APPROVARE**, i valori dei diritti di segreteria per l'anno 2020 nelle misure di cui all'allegato alla presente deliberazione.
- 2) **DI DARE ATTO** che i proventi degli anzidetti diritti di segreteria sono riscossi ed acquisiti al bilancio comunale, senza alcun diritto di compartecipazione del Segretario Comunale e senza alcun obbligo di devoluzione ad altri enti o organismi, previa rilevazione contabile delle relative entrate accertate sull'apposito capitolo 3030 "Diritti di segreteria di esclusiva spettanza del Comune";

- 3) **DI TRASMETTERE** copia della presente deliberazione agli uffici interessati per gli adempimenti di rispettiva competenza;
- 4) **DI COMUNICARE** il presente atto ai Capi Gruppo Consiliari (art. 125 – D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267).

SUCCESSIVAMENTE

LA GIUNTA COMUNALE

Stante l'urgenza di provvedere;

Con voti favorevoli unanimi espressi palesemente

DELIBERA

DI DICHIARARE la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi art. 134 comma 4, D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.



COMUNE DI PORTALBERA
PROVINCIA DI PAVIA

Via Mazzini, 1 - 27040 Portalbera (PV) - tel. 0385/ 266258 - fax 0385/ 266090
Cod. Fisc. 84000830186 – P. IVA 00475500187

DIRITTI DI SEGRETERIA EDILIZIA in vigore dal 10.02.2020

(Delibera di Giunta Comunale n.26 del 10.02.2020)

| Tipologia del Servizio | Descrizione | Diritti di Segreteria |
|---|---|-----------------------|
| Certificati di Destinazione Urbanistica | da 1 a 4 mappali | 25,00 € |
| | da 5 a 8 mappali | 35,00 € |
| | da 8 a 12 mappali | 45,00 € |
| | da 12 ed oltre | 65,00 € |
| Autorizzazione | Paesaggistica, Ambientale, idrogeologica | 50,00 € |
| Comunicazione | Manutenzione ordinaria (attività edilizia libera) | Gratuita |
| Pareri Preventivi | | 50,00 € |
| SCIA | Segnalazione Certificata di Inizio Attività | 50,00 € |
| CILA | Comunicazione Inizio Lavori Asseverata | Gratuita |
| Permesso di Costruire/Scia in sostituzione | Non onerosi | 50,00 € |
| Permesso di Costruire/Scia in sostituzione Residenziali ONEROSI | Da 0 a 500 mc | 60,00 € |
| | Da 501 a 1000 mc | 120,00 € |
| | Da 1001 a 2000 mc | 180,00 € |
| | Oltre i 2001 mc | 240,00 € |
| Permesso di Costruire/Scia in sostituzione Non Residenziale ONEROSI | Fino a 500 m ² copertura | 120,00 € |
| | Da 501 a 1500 m ² copertura | 240,00 € |
| | Da 1501 a 5000 m ² copertura | 360,00 € |
| | Oltre i 5001 m ² | |

| | | |
|--|--|----------------------|
| | | 480,00 € |
| Volturazione | Permesso di Costruire/SCIA/CILA | 35,00 € |
| Cambio d'uso | Senza Opere | Gratuito |
| Agibilità | Segnalazione Certificata di Agibilità | 25,00 € |
| Certificati con sopralluogo tecnico | Idoneità alloggiativa etc. | 30,00 € |
| Certificati senza sopralluogo | | 20,00 € |
| Richiesta di accesso atti amministrativi sportello edilizia | | 25,00 € |
| Altre certificazioni ed attestazioni in materia urbanistico edilizia | | 25,00 € |
| Autorizzazione alla Lottizzazione | | 150,00 € |
| Autorizzazione attuazione Piani di Recupero iniziativa privata | | 100,00 € |
| Piani attuativi residenziali | Cubatura fino a 5000 mc Ogni 1000 mc in più | 400,00 € 50,00 € |
| Piani attuativi produttivi/commerciali | Cubatura fino a 5000 mc Ogni 1000 mc in più | 400,00 € 50,00 € |
| Piani di recupero residenziali | Cubatura fino a 1500 mc Oltre i 1500 mc | 250,00 € 500,00 € |

Il Responsabile del Servizio Tecnico
Dott. Arch. Chiara Candita

P A R E R I P R E V E N T I V I

Ai sensi degli artt. 49 e 147bis del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 e ss.mm.ii., si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità **TECNICA**, della proposta di deliberazione formalizzata col presente atto:

Addì, 10.02.2020

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

F.to Dott. Arch. Chiara Candita

Ai sensi degli artt. 49 e 147bis del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 e ss.mm.ii., si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità **CONTABILE**, della proposta di deliberazione formalizzata col presente atto:

Addì, 10.02.2020

IL RESPONSABILE DELLA STRUTTURA 1

F.to Dott. Pasquale Romanazzi

Letto, approvato e sottoscritto:
IL PRESIDENTE
F.to BRUNI PIERLUIGI

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott.ssa ELISABETTA D'ARPA

- Pubblicata all'albo pretorio di questo comune per quindici giorni consecutivi a partire da oggi.
 - Trasmessa in copia ai capigruppo (elenco n. 9 prot. n. 855)
 - Trasmessa in copia alla Prefettura (prot. n.)Addì
- Addì, **05.03.2020**

IL RESPONSABILE DELLE PUBBLICAZIONI
F.to Luca Corona

Copia conforme all'originale ad uso amministrativo in carta libera.
Addì_05.03.2020

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott.ssa ELISABETTA D'ARPA

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenuta esecutiva in data _____

- Per la scadenza dei 10 giorni dalla pubblicazione (art. 134, 3° comma, D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267)

Portalbera, li

IL SEGRETARIO COMUNALE